



Valberedningens medlemmar 2013-2014:

Patrik Hjelmberg, sammankallande

Marcus Wärn

Fredrik Schnell

Annie Kaidussis

VALBEREDNINGENS FÖRSLAG TILL ÅRSSTÄMMAN DEN 9 APRIL, 2014

1. Val av styrelse och suppleant

Ylva Novak, Beckomberga Allé 12 (1 år kvar)

Daniel Hellberg, Ockravägen 14 (1 år kvar)

Peter Wahlhed, Ockravägen 12 (1 år kvar)

Eva Moberg, Limonitvägen 10 (nyval, 2 år)

Nina Morling, Ambravägen 10 (nyval, 2 år)

Sara Söderstam, Pärlemorvägen 11, suppleant (nyval, 1 år)

Valberedningen föreslår Ylva Novak till ny ordförande i styrelsen.

2. Val av revisor och suppleant

Valberedningen föreslår att samfälligheten väljer extern revisor att revidera samfällighetens räkenskaper i fortsättningen. Valberedningen har begärt in fyra offerter från följande revisionsfirmor:

- SN:s Revisorer, Bromma
- Borev, Uppsala
- Borevision, Stockholm
- Baker Tilly Sydost, Karlshamn

De främsta orsakerna till att valberedningen föreslår extern revision är följande:

- *Kontinuitet:* bidrar till att samfälligheten får kontinuitet i revision då vi inleder ett samarbete med en extern aktör som kan sköta uppdraget över flera år,
- *Oberoende:* extern revisor har oberoende och det finns ej risk att komma i konflikt med andra boendes åsikter,
- *Ej behov att nyrekrytera boende till att ta denna roll:* valberedningen har under flera år haft svårt att få många medlemmar att nominera sig själva till rollen som revisor.



Inkomna offerter är likvärdiga i innehåll och omfång. Billigaste offert 10 000 kr, dyraste offert 20 000 kr. Exkl moms. Alla offerter innehåller klausul om att extrafakturerings kan uppstå vid t.ex. bristfällig bokföring eller vid extra konsultationer. Borev har bas i Uppsala (där ISS har sitt kontor). Borev har redan idag samarbete med ISS och är också specialiserade på bostadsrättsföreningar och samfälligheter. SN:s Revisorer har kontor i Bromma Kyrka, men deras offert avvek mycket i pris. Baker Tilly har ett bra pris, men arbetar på distans (offert togs även in för att få referens till prisläget "ute i landet"). Borevision inkom ej med offert.

Offerterna har granskats av valberedningen samt två boende (Niklas Jönsson, senior revisor PwC och Martin Häger, intern revisor Swedbank).

Förslag:

Revisor: Valberedningen föreslår att årsstämman ger den nya styrelsen i uppdrag slutförhandla med Borev om att bli samfällighetens nya revisor.

Revisorssuppleant: Bernt Gustavsson, Limonitvägen 6 (omval, 1 år)

3. Val av valberedning

Patrik Hjelmberg, Ockravägen 4 (omval, 1 år)

Peter Cederström, Pärlemorvägen 15 (nyval, 1 år)

Karin Söderlund, Pimpstensvägen 10 (nyval, 1 år)

Martin Häger, Ambravägen 4 (nyval, 1 år)

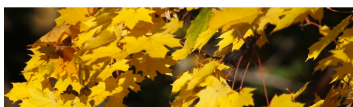
Till sammankallande i valberedningen föreslås: Patrik Hjelmberg

VEM ÄR JAG? Kortfattad information om ny ordförande, nya ledamöter i styrelsen och nya medlemmar i valberedningen

Ylva Novak, ny ordförande

Jag bor i Brf Äppelblomman, Beckomberga Allé 12. Efter många år på Kungsholmen ville jag ut från innerstan utan att förlora närheten till den. Nu, knappt två år senare, är jag fortfarande mycket nöjd med mitt val. Bland de saker jag uppskattar, är att här finns boendeformer för personer i olika livsfaser. Från ensamhushåll till familjer med barn i olika åldrar, till pensionärer.

En av styrelsens viktigaste uppgifter är som jag ser det, att tillsammans med dem som bor här fortsätta att bygga en boendemiljö där alla kan trivas och känna trygghet. Sedan drygt ett år tillbaka är jag en mycket aktiv pensionär. I mitt yrkesliv har jag bl. a. arbetat med verksamhetsledning och verksamhetsutveckling i olika typer av organisationer. Jag har tre vuxna barn och två barnbarn. Numera också en lagotto vid namn Rio.



Eva Moberg, ny ledamot

Jag bor i Brf Stierncrona på Limonitvägen 10 och har gjort det sedan 2010. Där lever jag med sambo och två söner. Som person som tycker om att engagera mig för att göra saker bättre och hjälper gärna till att få området att bli ännu bättre än vad det är i dag. Några av mina bästa fördelar är att jag ser till att saker ting blir gjorda och jag är van att utveckla olika strategier och att leda projekt.

Nina Morling, ny ledamot

Jag är 34 år och bor sedan november 2013 på Ambravägen. Jag bor med min man Håkan och våra barn Olle 4 år och Ebba 1 år. Vi trivs jättebra i Beckomberga. Jag jobbar med köp av mark och planering av nyproduktion av bostäder. I styrelsen hoppas jag kunna bidra med lite kunskap och vara med och göra vårt område så bra som möjligt samtidigt som jag får en chans att lära känna nya grannar.

Karin Söderlund, ny medlem i valberedningen

Jag bor på Pimpstensvägen med sambo och två barn och i april är det fyra år sedan vi flyttade in. Arbetar som financial controller på Alimak Hek där jag började i januari. Dessförinnan har jag jobbat 15 år på PwC (revisions- och konsultföretag). Min förhoppning är att vi inom samfälligheten ska kunna hitta lösningar som passar alla, såväl lägenhetsinnehavare som husägare.

Martin Häger, ny medlem i valberedningen

Jag bor på Ambravägen sedan september 2009. Arbetar sedan 2011 som internrevisor på Swedbank och har innan dess arbetat ca 6 år hos If Skadeförsäkring och ca 6 år på Deloitte. Min förhoppning är att vi på ett respektfullt sätt mot varandra ska arbeta för att driva samfälligheten framåt och området trivsamt att bo i.

Peter Cederström, ny medlem i valberedningen

Jag bor sedan 2009 på Pärlemorvägen med Carina, barnen Hugo 8 år, Ebba och Filip 6 år. Är systemvetare och ekonom i grunden, och har efter avslutade studier arbetat i huvudsak på bolag och roller fokuserade på IT/Telekom och media. Bland annat Boston Consulting Group, Tele2, Aspiro och PayEx. Arbetar sedan mars i år på Volvo IT som kundansvarig. Är på fritiden engagerad som lagledare för ett knattelag i Brommapojkarna. Hoppas kunna bidra till samfällighetsföreningens fortsatta utveckling på ett positivt sätt.

Tack och tips till nästa år!

Valberedningen vill avslutningsvis tacka alla boende som visat, och visar, intresse för att aktivt och ideellt ställa upp för samfälligheten. TACK!

Det är var och ens ansvar att bidra till att vår samfällighetsförening kan fortsätta vara en stabil och trygg förening med låga avgifter. Till nästa årsstämma ser vi väldigt gärna att boende på Alabastervägen anmäler sitt intresse till styrelsen och att boende från bostadsrättsföreningar anmäler sitt intresse till valberedningen.